

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
160000, г.Вологда, ул.Предтеченская, д. 19, оф.230, тел/факс 23-01-76

ПРЕДПИСАНИЕ № 490-13 от « 11 » мая 2016 г.

По результатам проведения внепланового (планового) мероприятия по государственному надзору за соблюдением **обязательных требований Жилищного кодекса РФ; Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491; Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170, Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354, в сфере защиты прав потребителей.**

(предмет проверки)

На основании распоряжения начальника инспекции от 29 апреля 2016 № 490

По адресу:

г. Вологда, ул. Конева, д.13

Паспортные данные жилого дома:

Год постройки -

этажность- 5

Материал

Стен – кирпич.

кровли – мягкая.

Площадь (кв.м.)

Общая

Выдано **БПОУ ВО «Вологодский колледж технологии и дизайна»**

(официальное наименование юр. лица – нарушителя, Ф.И.О. физ.лица)

Предупреждаю об ответственности, предусмотренной ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, при невыполнении настоящего Предписания в установленный срок.

№ п/п	Элементы здания. Установленные нарушения обязательных требований по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда (описание нарушений, местоположение, причины и масштаб причиненного ущерба). Нарушение обязательных требований при предоставлении жилищно-коммунальных услуг и др.	Мероприятия (работы) подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений.	Срок устранения нарушения
	Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170, Правил		

	предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года №354		
1.	п.3.2., 4.8 на потолке и стенах мест общего пользования (коридор, кухня, туалет, ванная) расположенного в районе комнаты №322 выявлены следы нарушения штукатурного слоя, шпатлевки, окрасочного слоя, побелки, имеются сколы, трещины, старение краски и побелки, косметический ремонт мест общего пользования не производился длительное время (более 5 лет).	1. Выполнить мероприятие по косметическому ремонту потолков и стен мест общего пользования (коридор, кухня, туалет, ванная)	До 15.09. 2016 г.
2	Приложение №1: температура горячей воды в точке водоразбора (ванной комнаты) составляет 56 ⁰ С, что не соответствует нормативу.	2. Выполнить мероприятие по нормализации температуры горячей воды в точке водоразбора.	До 1.07. 2016 г.

Об исполнении предписания сообщить в Государственную жилищную инспекцию Вологодской области не позднее 3-х дней после указанного срока.

Предписание составлено в 2 экз. на 1 л.

Предписание может быть обжаловано в установленном законодательством порядке

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ:

Государственный жилищный инспектор



В.И. Дурницкий
(расшифровка подписи)

Присутствовали:

Трифонова Лариса Юрьевна – заместитель директора по АХР БПОУ ВО «Вологодский колледж технологии и дизайна»

Предписание для исполнения вручено “ _____ ” _____ 20__ г.

(подпись)

(должность и расшифровка)